

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

# KURZ-REFERENZLISTE

für abgeschlossene und noch laufende Bauvorhaben ab dem Jahr 2004/05  
ab 0,5 Mio. Euro Auftragssumme mit Angabe der Ansprechpartnern

---

- Projekt:** **Erneuerung der Mangfallbrücke südl. Bad Aibling, St 2078**
- Auftraggeber: Staatliches Bauamt Rosenheim  
Wittelsbacherstraße 11 in 83022 Rosenheim  
Herr Birking, Tel.: 08031 / 394-2151
- Architekt: Staatliches Bauamt Rosenheim
- Bauleitung: Staatliches Bauamt Rosenheim
- Konstruktion: Dreifeldbrücke mit zwei Flußpfeilern in Stahlbeton-Massivbauweise  
Überbau aus vorgespannten Fertigteileplattenbalken mit Ortbetonplatten  
im Verbund  
Gesamtlänge: ca. 65 m  
Breite inkl. Gehweg ca. 12,50 m  
Incl. Erstellung einer 2 spurigen Behelfsbrücke mit Gehweg für SLW 30  
Incl. Abbruch und Entsorgung der alten Brücke
- Ausführungszeit: Februar 2009 – Dezember 2009  
Auftragssumme: ca. 1.700.000,00 € netto
- Projekt:** **LfA Förderbank Bayern, Königinstraße 23 in 80539 München**
- Auftraggeber: LfA Förderbank Bayern,  
Königinstraße 23 in 80539 München
- Architekt: Auer + Weber + Assoziierte  
Sandstraße 33 in 80335 München  
Herr Reusch, Herr Richter, Tel.: 089 / 3816170
- Bauleitung: Arch.- Büro Werner Beck  
Luitpoldstraße C 66 in 86633 Neuburg / Donau  
Herr Beck, Herr Denzinger, Tel.: 08431 / 539696
- Konstruktion: Rohbau in Stahlbetonbauweise (1.+ 2. UG, EG, 1. OG, 2. OG)  
sämtl. Decken in Spannbeton  
Kanalarbeiten mit unterirdischer Straßenquerung  
Rigole für Regenwasserversickerung  
Schmutzwasserkanalanschluss mit Inlinersanierung
- Ausführungszeit: April 2008 – August 2009  
Auftragssumme: ca. 1.200.000,00 € netto
-

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Isarklinik München, Sonnenstraße 26**

- Auftraggeber:** Isarklinik II AG  
Sonnenstraße 24-26 in 80331 München
- Architekt:** Drexler + Partner Architekten  
Theatinerstraße 12 in 80333 München  
Tel.: 089 / 149903
- Bauleitung:** Thieltges, Sell + Partner  
Adlzreiterstraße 15 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 358 95 3-30
- Statik:** Mühlhaus + Partner Tragwerksplanung  
Donnersbergerstr. 22, 80634 München  
Tel.: 089 / 167023
- Konstruktion:** Umbau und Erweiterung der Isarklinik II (während laufenden Klinikbetriebes)  
Einbau eines neuen Bettenaufzuges über alle Etagen  
Ausführung der Abbruch-, Stahlbeton, Putz- und Estricharbeiten, sowie  
Sicherstellung des gesamten Baustellenbetriebes und der Schutzeinrichtungen
- Ausführungszeit:** Oktober 2008 – Juni 2009  
**Auftragssumme:** ca. 1.480.000,00 € netto

### **Projekt: Feuerwehrhaus Baierbrunn**

- Auftraggeber:** Gemeinde Baierbrunn  
Bahnhofstr. 2 in 82065 Baierbrunn
- Architekt:** Arch.-Büro Lutz-Neubauer-Baumann  
Fliederstraße 7 in 82237 Wörthsee  
Tel.: 09323 / 1080
- Bauleitung:** Christian Niederkrüger Dipl.-Ing. Architekt  
Tegernseer Straße 2 in 83607 Holzkirchen
- Statik:** Ingenieurgesellschaft Albrecht + Brettfeld mbH  
Prof. Benjamin Allee 1 in 82067 Schäftlarn / Ebenhausen  
Tel.: 08178 / 99869-0
- Konstruktion:** Stahlbeton-Massivbauweise in 2 Bauabschnitten  
Sondergründung auf vorhandenen Wasserrückhaltebecken,  
UG / EG / OG / Waschhalle  
Schlauchturm in Sichtbetonbauweise  
Entwässerungs- und Kanalbauarbeiten
- Ausführungszeit:** Mai 2007 – April 2009  
**Auftragssumme:** ca. 1.275.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** **Mangfallbrücken Rosenheim 1-3**

**Auftraggeber:** Landesgartenschau Rosenheim 2010 GmbH  
Schönfeldstraße 17 in 83022 Rosenheim  
Herr Werner Oeckler, Tel.: 08031 / 901088-0

**Architekt:** a24\_Landschaft  
Käthe-Niederkirchner-Straße 6 in 10407 Berlin  
Herr Swillus, Tel.: 030 / 3259436-0

**Bauleitung:** TBU Ingenieurbüro – Bauleitung a24 Brücken  
Krenmoosstraße 3 in 85757 Karlsfeld  
Herr Eberhard, Tel.: 08131 / 98157

**Konstruktion:** komplette schlüsselfertige Erstellung von 2 Brücken über die Mangfall  
(Mangfallbrücke 2 – Spannweite ca. 80m,  
Mangfallbrücke 3 – Spannweite ca. 65 m)  
und einem Aussichtssteg an der Mangfallmündung  
(Mangfallbrücke 1 - mit einer Länge von ca. 25 m)  
Gründung auf Gewi-Bohrpfählen mit sehr kompliziert geformten Sichtbeton-  
fundamenten  
Der Überbau besteht aus einem schlanken Blockvollholzträger mit biegesteifen  
Stahlverbindungen gestützt auf schrägen X-Stützen aus geschweißtem Stahlblech  
mit Wanddicke von 40 mm

**Ausführungszeit:** September 2008 – Mai 2009

**Auftragssumme:** ca. 2.100.000,00 € netto

**Projekt:** **Triamed Klinik, Gesundheitszentrum Triamed**

**Auftraggeber:** Kommunalunternehmen Krankenhäuser des Landkreises Rosenheim  
Krankenhausstraße 2 in 83512 Wasserburg am Inn

**Bauleitung:** Thieltges, Sell + Partner  
Adlzreiterstraße 15 in 83022 Rosenheim  
Herr Thieltges Rainer, Tel.: 08031 / 358 95 3-30

**Konstruktion:** Im Grundriß gerundeter Stahlbeton-Massivbau mit punktgestützten  
Deckenplatten, sowie gerundeter Stb.-Lochfassade

**Ausführungszeit:** Januar 2008 – September 2008

**Auftragssumme:** ca. 1.550.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Polizeidirektion Rosenheim, TG – bis 5. BA**

Auftraggeber: Staatliches Bauamt Rosenheim  
Wittelsbacherstraße 11 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 394-0

Architekt: Staatliches Bauamt Rosenheim  
Frau Neef

Bauleitung: Staatliches Bauamt Rosenheim  
Herr Heider

Statik: Köppl Ingenieure  
Steinböckstraße 1 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 29400

Konstruktion: Stahlbeton-Massivbauweise in WU-Beton der Tiefgarage,  
sowie UG + EG des Bürogebäudes,  
1. OG + 2. OG in Holzbauweise (Fa. Grossmann – Abt. Holzleimbau)  
Ausführung der Stb.-Bodenplatte,  
UG / TG / Wände als „Weiße Wanne“ wegen Grundwasser, bzw.  
Baugrubensicherung  
Baugrubenumschließung teilweise an Bestand anbindend mittels  
Beton-Düsenstrahlarbeiten  
Herstellung eines Dichtschleiers, sowie Verbau mit Spundwänden  
Einbau eines geothermischen Erdkollektors für Kühl- und Heizzwecke

Ausführungszeit: Juli 2008 – Dezember 2008  
Auftragssumme: ca. 820.000,00 € netto

### **Projekt: Hochregallager Alpenhain Lehen**

Auftraggeber: IE Group München GmbH  
Paul-Gerhardt-Allee 50 in 81245 München  
Herr Kreibitz

Architekt: IE Group München GmbH

Bauleitung: IE Group München GmbH

Konstruktion: Bodenplatten für Hochregallager  
Kopfbauten als Fertigteil/Ortbeton-Mischkonstruktion  
Bodenplatte Verladebereich

Ausführungszeit: April 2008 – Dezember 2008  
Auftragssumme: ca. 850.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: JENEIL Bioproducts, Schechen**

Auftraggeber: Jeneil Bioproducts, Hochfellnstraße 39 in 83026 Rosenheim  
Herr Wiedemann, Tel.: 08031 / 43724

Architekt: Generalplanung Schleburg, Schönfeldstraße 17 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 2174-0

Bauleitung: Fa. Grossmann – Hr. Huber Franz Rohbau  
Fa. Grossmann – Hr. Hintermeier Rupert Ausbau  
Fa. Grossmann – Hr. Würth Florian Aussenanlagen

Konstruktion: Stb.-Massivbauweise, Gründung auf Rüttelstopfpfählen , teilweise  
oberflächenfertige Fundamentplatte mit 4-seitiger Gefälleausbildung,  
über 6.000 m<sup>2</sup> Sichtbetonwände mit einer Höhe von über 10 m,  
Dachtragwerk bei der Produktionshalle aus Stb.-Fertigteilebinder mit  
Trapezblechdeckung, bzw. Stb.-Gefälledecken  
Fassade: Pfosten-Riegel-Konstruktion, bzw. WDVS  
komplette schlüsselfertige Erstellung incl. Außenanlagen ohne Haustechnik

Ausführungszeit: August 2007 – September 2008  
Auftragssumme: ca. 6.000.000,00 € netto

### **Projekt: APS Astra Sendezentrum Unterföhring**

Auftraggeber: Astra Platform Service GmbH, München-Unterföhring

Architekt: Arch.-Büro Spengler, Pfättendorferstraße 2 in 81247 München  
Tel.: 089 / 51519662

Bauleitung: Arch.-Büro Spengler, Pfättendorferstraße 2 in 81247 München  
Tel.: 089 / 51519662

Konstruktion: 4-geschossiges Gebäude (40 x 50 m), sowie 2-geschossige Unterkellerung  
mit Tiefgarage. Ausführung in Massivbauweise mit punktgestützten  
Ortbetondecken (Wand- bzw. Deckenhöhe bis ca. 7 m), Kellergeschosse / TG  
als weiße Wanne, Dachgeschoss zum Teil in Stahlkonstruktion

Ausführungszeit: Juni 2007 – November 2007  
Auftragssumme: ca. 2.200.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** **Sendezentrum Antenne Bayern, AGROB AG Ismaning**

Auftraggeber: AGROB AG Ismaning, Münchener Straße 101 in 85737 Ismaning

Architekt: Generalplanung Schleburg, Schönfeldstraße 17 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 2174-0

Bauleitung: MRA Mayer Rettenmaier Architekten, Münchener Straße 101 in 85737 Ismaning  
Tel.: 089 / 96997365

Konstruktion: 4-geschossiges Gebäude in Massivbauweise (Kubische Formsprache), sowie  
1-geschossiges Kellergeschoß und angrenzende Tiefgarage, welche oberirdisch  
als Parkplatz genutzt wird  
Ein Verbindungsbauwerk aus Stahl / Beton / Glas bindet den Erweiterungsbau  
an den Bestand an.

Ausführungszeit: Oktober 2007 – März 2008

Auftragssumme: ca. 1.150.000,00 € netto

**Projekt:** **Neubau VR-Bank, Tegernseestraße in Rosenheim**

Auftraggeber: VR Bank Rosenheim-Chiemsee eG, Tegernseestraße 20 in 83022 Rosenheim

Architekt: Arch.-Büro Blechschmidt & Partner, Eichendorfstraße 7 in 83024 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 42061

Bauleitung: Arch.-Büro Blechschmidt & Partner, Eichendorfstraße 7 in 83024 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 42061

Konstruktion: Stahlbetonmassivbauweise, kompl. Ausführung  
Tiefgarage und Keller in wasserundurchlässigem Beton

Ausführungszeit: Oktober 2007 – Mai 2008

Auftragssumme: ca. 2.000.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Süd-Chemie AG – JUSTUS BA II**

Auftraggeber: Süd-Chemie AG, Lenbachplatz 6 in 80333 München

Architekt: Generalplanung Schleburg, Schönfeldstraße 17 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 2174-0

Bauleitung: Generalplanung Schleburg, Schönfeldstraße 17 in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 2174-0, Hr. Tatzel

Konstruktion: Stahlbetonmassivbauweise, WU-Keller, kompl. Innenausbau (ohne Haustechnik),  
sowie Vollwärmeschutz und kompl. Aussenanlagen  
Gebäudehöhe 21 m, Flachdecken  
Dachzentrale und Fluchtreppen in Stahl  
Foliendächer, sowie Alu-Wandverkleidungen, Fensterelemente in  
Leichtmetallausführung

Ausführungszeit: September 2008 – Oktober 2009  
Auftragssumme: ca 3.850.000,00 € netto

### **Projekt: Technologiezentrum, Lauterbach-Höhenkirchen**

Auftraggeber: Lauterbach Engineering GmbH & Co. KG, Arnikastraße 2 in  
85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn  
Tel.: 08104/8943-0, Herr Lauterbach

Architekt: Architektengemeinschaft Dipl.-Ing. Loidl + Renz  
Schmiedstr. 4, 85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn  
Tel. 08102-1268

Bauleitung: Architektengemeinschaft Dipl.-Ing. Loidl + Renz  
Schmiedstr. 4, 85635 Höhenkirchen-Siegertsbrunn  
Tel. 08102-1268

Konstruktion: Gewerbebau mit 2 Untergeschossen + Erdgeschoss + 3 Obergeschosse +  
260 Tiefgaragen-Stellplätze, 100.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum,  
25.000 m<sup>2</sup> Deckenfläche, 2.600 m<sup>2</sup> Bogendächer, 15.000 m<sup>3</sup> Beton verbaut

Ausführungszeit: Januar 2007 – März 2008  
Auftragssumme: ca 8.000.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** Molkerei Bauer Wasserburg, Neubau Frischdienstlager

Auftraggeber: Bauer Realitas GmbH & Co.KG, Molkerei-Bauer-Straße 1-10 in 83512 Wasserburg am Inn

Architekt: Tiedtke + Behringer Architekten, Am Roßacker 9 in 83022 Rosenheim

Bauleitung: Tiedtke + Behringer Architekten, Am Roßacker 9 in 83022 Rosenheim  
Tel. 08031 / 356453

Konstruktion: Stahlbetonmassivbau mit Fertigteilen,  
Gründung mit Einzel- und Streifenfundamenten, ca. 35.000 m<sup>3</sup> Aushub und  
ca. 35.000 m<sup>3</sup> Auffüllung  
14 Lkw-Verladezonen in Ortbeton, Fertigteilstützen und Frostschrüzen  
ca. 10.000 m<sup>2</sup> monolitische Bodenplatten, Stahlbetondecken,  
sowie Aussenanlagen

Ausführungszeit: April 2008 – November 2008  
Auftragssumme: ca. 4.500.000,00 € netto

**Projekt:** Anbau Hochregallager für Molkerei Bauer Wasserburg

Auftraggeber: J. Bauer GmbH & Co.KG, 83512 Wasserburg

Architekt: Tiedtke + Behringer, Am Rossacker 9, in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 356453

Konstruktion: Sondergründung mit Bohrpfehlen  
Baugrubenverbau mit Berliner-Verbau  
WU-Wanne incl. Anschlußfugen zum Altbau in Betonquerschnitt-  
abdichtungsverfahren  
komplett in Ortbetonausführung

Ausführungszeit: April 2007 – Juni 2007  
Auftragssumme: ca. 410.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Neubau einer Therme in Bad Aibling mit Parkhaus**

Auftraggeber: Stadtwerke Bad Aibling, 83043 Bad Aibling

Architekt: Behnisch/Behnisch & Partner, 70197 Stuttgart  
Tel.: 0711/607720

Bauleitung: HW Ing.-Consult mbH, 53340 Meckenheim  
Herr Hage, Tel.-Nr. : 02225/9147-0

Konstruktion: Erstellung einer Therme mit Badelandschaft in freier Anordnung  
zum Teil mit Kuppeln elypsoidenförmig aus Ortbeton.  
Ausführung in einer ARGE. (Fa. Grossmann techn. Federführung)

Ausführungszeit: Oktober 2005 – ca. Dezember 2006  
Auftragssumme: ca. 6.800.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau eines Wohn- u. Geschäftshauses mit Kino und Tiefgarage „Frühlingsgarten“, Bahnhofstr. 11-15, 83043 Bad Aibling**

Auftraggeber: Dr. D. Schwarzhaupt-Scholz u. W.D. Ehrl GbR, 82166 Gräfelfing

Architekt: Architekturbüro Gregor Plötz, 83043 Bad Aibling  
Tel.: 08061/6089

Konstruktion: Stb.-Massivbauweise mit Weißer Wanne und 2-schaligen  
Kinosälen (Schallschutz)

Ausführungszeit: März 2006 – Oktober 2006  
Auftragssumme: ca. 1.700.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau Gewerbehof am Westpark, Adi-Maislinger-Straße in München**

Auftraggeber: MGS Münchner Ges. für Stadterneuerung mbH, 81671 München  
Frau Noonan – Tel.: 089 / 233 33 929

Architekt: Arch.-Büro Kiessler + Partner, München,  
Herr Mühlbauer, Tel.-Nr.: 089/987678

Bauleitung: Arch. Dipl.-Ing. (FH) Steinberger  
Tel.-Nr: 089/610668-0

Konstruktion: Tiefgarage und 4 Obergeschosse in Stahlbetonmassivbauweise, 1500 to Baustahl  
mit weitgespannten Flachdecken, Bodenplatte bis zu 1,5 m dick

Ausführungszeit: Rohbau: Juni 2006 – Mai 2007  
Auftragssumme: ca. 4.400.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** Neubau Büro- und Gewerbegebäude  
Unternehmensgruppe CONTI in München-Riem

Auftraggeber: CONTI-Objekt Riem GmbH & Co. KG, 85640 Putzbrunn  
Architekt: a+p Architekten, 81371 München  
Konstruktion: Anspruchvolles Bürogebäude mit Tiefgarage + 3 Obergeschosse in Stahlbeton-/Spannbetonbauweise mit auskragenden Bauteilen  
Ausführungszeit: März 2006 - März 2007  
Auftragssumme: ca. 2.000.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau einer Wohnanlage Bürgerfeld in Markt Schwaben  
(siehe Fotodokumentation – letzte Seite)

Auftraggeber: Bauhaus München GmbH & Co. KG, 80331 München  
Herr Lutz, Tel.-Nr.: 089/23113311  
Architekt: Bauhaus München GmbH & Co. KG, 80331 München  
Herr Lutz, Tel.-Nr.: 089/23113311  
Konstruktion: Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage in konventioneller Bauweise  
in 3 Bauabschnitten  
Ausführungszeit: Mai 2005 – ca. Juli 2007  
Auftragssumme: ca. 4.100.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau Wohn- und Geschäftshaus SPANRAD  
Adlzreiterstraße in Rosenheim

Auftraggeber: Fa. Spanrad, Rosenheim  
Planung /  
Objektentwicklung: Grossmann Bau GmbH & Co. KG, 83026 Rosenheim  
Herr Michael Laar, Tel.-Nr. 08031/4401-32  
Herr Straßburger, Tel.-Nr. 08031/4401-82  
Konstruktion: Schlüsselfertige Erstellung eines Stadthauses in konventioneller  
Stahlbeton-/Mauerwerksbauweise einschl. CSV-Pfählen als  
Sondergründungsmaßnahme.  
Ausführungszeit: April 2006 – ca. Juni 2007  
Auftragssumme: ca. 2.500.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** Neubau einer Eissporthalle mit Tribünen und Restaurant  
Sportpark in Kitzbühel

Auftraggeber: Stadtgemeinde Kitzbühel, A – 6370 Kitzbühel

Planung: BOE Baumanagement GmbH, A – 6020 Innsbruck  
Tel.-Nr.: 0043/512/53556122

Konstruktion: Schlüsselfertige Erstellung einer Eissporthalle in Massivbauweise;  
Dachkonstruktion BSH-Fachwerkbogenbinder;  
Angrenzender Kopfbau ebenfalls in Stahlbetonmassivbauweise,  
beinhaltet das Restaurant, Kletterhalle sowie diverse öffentliche Bereiche.

Ausführungszeit: September 2005 – ca. Dezember 2006  
Auftragssumme: ca. 11.000.000,00 € netto

**Projekt:** AGROB Neubau Plazamedia, Münchener Straße 101  
in Ismaning

Auftraggeber: AGROB Süd GmbH & Co. KG, 85737 Ismaning

Architekt: MRA Mayer Rettenmaier Architekten, 85737 Ismaning  
Tel.-Nr.: 089/969973-61

Konstruktion: Stb.-Massivbauweise mit punktgestützten Deckenscheiben  
UG in Sichtmauerwerk  
Besonderheit: extrem kurze Bauzeit 2 ½ Monate für Rohbau

Ausführungszeit: März 2006 – ca. Juli 2006  
Auftragssumme: ca. 600.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau Parkhaus AGROB, Münchener Straße 101  
in Ismaning

Auftraggeber: AGROB Süd GmbH & Co. KG, 85737 Ismaning

Architekt: MRA Mayer Rettenmaier Architekten, 85737 Ismaning  
Tel.-Nr.: 089/969973-61

Konstruktion: Untergeschoss (Technik-/Lagerräume) in Stb.-Massivbauweise mit  
weitgespannten Stb.-Trägern; Treppenhäuser in Glas-/Stahl-/Sichtbeton,  
Stahlbauausführung in Splitt-Level-Ausführung; auf insges. 8 Parkebenen.

Ausführungszeit: Mai 2006 – ca. Oktober 2006  
Auftragssumme: ca. 2.000.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Kantinenumbau für die Fa. Schattdecor AG in Thansau**

Auftraggeber: Schattdecor AG, 83101 Thansau

Architekt: Tiedtke + Behringer, Am Rossacker 9, in 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 356453

Konstruktion: Innenumbauarbeiten und Neubau in Strukturbetonmassivbauweise,  
Flachdecken und Stützen in Sichtbeton SB 3

Ausführungszeit: Rohbau Sept. 2006 - Dez. 2006  
Auftragssumme: ca. 500.000,00 € netto

### **Projekt: Umbau Alfatum, Molkerei Meggle Wasserburg GmbH**

Auftraggeber: Molkerei Meggle Wasserburg GmbH & Co.KG, 83512 Wasserburg  
Herr Unold – Tel.: 08071 / 73-636

Architekt: Arch.-/Ing.-Büro Ludwig Vital, Ledererzeile 13, 83512 Wasserburg

Konstruktion: Schwierige Gebäudeentkernung unter Erhalt der Produktionsanlagen  
Gebäudeaussteifung mittels Raumgerüst  
Neubau von 5 neuen Geschossen in Stb.-Bauweise im Bestand

Ausführungszeit: Rohbau: April 2007 – Januar 2008  
Auftragssumme: ca. 950.000,00 € netto

### **Projekt: Erweiterung Katalyselabor BA 1 in Heufeld**

Auftraggeber: Süd-Chemie AG, Lenbachplatz 6 in 80333 München

Architekt: Schleburg Generalplanung, Schöpfungstraße 17, 83022 Rosenheim  
Tel.: 08031 / 2174-0

Konstruktion: Ortbetonmassivbauweise mit hohen Geschossen,  
Dachabdichtungs- und Vollwärmeschutzarbeiten

Ausführungszeit: Rohbau Okt. 2006 - Dez. 2006  
Auftragssumme: ca. 500.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** Neubau eines Bürogebäudes ChronoSwiss in Karlsfeld  
(siehe Fotodokumentation – letzte Seite)

Auftraggeber: ChronoSwiss GmbH, 80999 München

Architekt: Weickenmeier, Kunz + Partner, 81677 München  
Herr Strecker, Tel.-Nr.: 089/413199-0

Konstruktion: Tiefgarage als „Weiße-Wanne“ mit Zugverankerung durch GEWI-Pfähle;  
Bürogebäude in konventioneller Massivbauweise mit Stb.-Tonnendach,  
sowie architektonisch anspruchsvollem Stb.-Treppenhaus mit runden  
Stb.-Treppenläufen.

Ausführungszeit: September 2005 – ca. März 2006  
Auftragssumme: ca. 620.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau von 3 Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage  
Am Lohwiesenweg / Dorfanger in Unterföhring

Auftraggeber: Deck Grundstücksverwaltungs GmbH & Co.  
Kroiß GmbH & Co. Grundbesitz I KG  
Auguste Deck-Kroiß

Architekt: AHG Architekten Haushofer & Gnadke, 81373 München  
Tel.-Nr.: 089/74334040

Konstruktion: Stahlbeton- bzw. Ziegelbauweise mit FT-Balkonen + Treppen

Ausführungszeit: September 2005 – ca. Juli 2006  
Auftragssumme: ca. 2.000.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau eines Büro- und Sendergebäudes für DSF in Ismaning

Auftraggeber: AGROB Süd GmbH & Co. KG, 85737 Ismaning

Architekt: MRA Mayer Rettenmaier Architekten, 85737 Ismaning  
Tel.-Nr.: 089/969973-61

Konstruktion: Ort beton-Massivbauweise mit Plattendecken.

Ausführungszeit: Mai 2005 – ca. Dezember 2005  
Auftragssumme: ca. 1.400.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Neubau einer Weichkäserei in Wasserburg**

Auftraggeber: J. Bauer GmbH & Co. KG, Milchverarbeitung, 83512 Wasserburg

Architekt: Arch.-Büro Tiedtke + Behringer, 83022 Rosenheim  
Tel.-Nr.: 08031/356453

Konstruktion: Ortbetonmassivbauweise mit hohen Geschossen und hoher  
Anforderungen an die Ebenheit.

Ausführungszeit: April 2005 – ca. Oktober 2005

Auftragssumme: ca. 1.300.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau eines Pfarrheimes „St. Johannes d. Täufer“ in Taufkirchen**

Auftraggeber: Erzbischöfliches Ordinariat München

Architekt: Planungsbüro J. Dobler GmbH & Co. KG, 80336 München  
Herr Specht, Tel.-Nr.: 089/544072-0

Konstruktion: Konventionelle Massivbauweise

Ausführungszeit: Februar 2005 – ca. Dezember 2005

Auftragssumme: ca. 800.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau eines Geschäftshauses in Garching**

Auftraggeber: Stadt Garching, 85748 Garching

Architekt: Bartmuss-Bau GmbH, 80689 München  
Herr Niederkrüger, Tel.-Nr.: 089/5890923-0

Konstruktion: Wasserdichte Ortbetonkonstruktion im innerstädtischen Bereich  
mit U-Bahn-Anschluss. Sehr enge Ausführungsverhältnisse.

Ausführungszeit: April 2005 – Dezember 2005

Auftragssumme: ca. 1.000.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Neubau Sprühturm Molkerei Meggle in Wasserburg**

Auftraggeber: Molkerei Meggle Wasserburg GmbH & Co. KG, 83512 Wasserburg  
Herr Unold, Tel.-Nr.: 08071/73-636

Architekt: Haumann + Fuchs GmbH, 83278 Traunstein  
Herr Baudenbacher, Tel.-Nr.: 0861/98888-25

Konstruktion: Ort beton-Massivbauweise mit ca. 14 m hohen Wänden und Geschossen.  
Gesamthöhe des Bauwerkes ca. 40 m.  
Bodenstabilisierung mit CSV-Pfählen

Ausführungszeit: Oktober 2004 – ca. Juni 2005  
Auftragssumme: ca. 1.300.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau LEXUS-TOYOTA Autohaus Landsberger Str. 222 in München**

(siehe Fotodokumentation – letzte Seite)

Auftraggeber: Freyler Industriebau GmbH, 86368 Gersthofen  
Herr Eck, Tel.-Nr.: 0821/247770

Architekt/Planer: Freyler Industriebau GmbH, 86368 Gersthofen  
Herr Eck, Tel.-Nr.: 0821/247770

Konstruktion: Rohbau-, Entwässerungs- und Erdarbeiten inkl. Entsorgung  
kontaminierter Boden;  
Stahlbau mit Mauerwerkswänden und Stb.-Decken

Ausführungszeit: Januar 2004 – ca. Mai 2005  
Auftragssumme: ca. 750.000,00 € netto

### **Projekt: Boarding House, Orleanstraße in München**

Auftraggeber: MGS Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH, 81671 München  
Herr Ihne, Tel.-Nr.: 089/23333933

Architekt:  
Objektplanung/  
SiGeKo: Dipl.-Ing. Rath Architekt, 81541 München, Herr Rath, Tel.-Nr.: 089/272892-0  
Catterfeld – Welker Ing.-Ges. für Bauabwicklung mbH, München  
Herr Hafenmayer; Tel.-Nr.: 089/552552-45

Konstruktion: Ingenieurbauwerk inkl. Spezialtiefbauarbeiten, komplizierte Ausführung bzgl.  
angrenzenden S-Bahn-Tunnel; das Gebäude wird in Form einer schwebenden  
Konstruktion ausgeführt, Auflagerung auf Großbohrpfähle (Ø 150 cm, bis 28 m  
Länge); Überspannung d. S-Bahn-Tunnels mittels Ort beton-Spannbetonbalken;  
Berliner Verbau;

Ausführungszeit: März 2004 – Mai 2005  
Auftragssumme: ca. 1.300.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

### **Projekt: Neubau Flaschenabfüllung BAUER in Wasserburg**

Auftraggeber: J. Bauer GmbH + Co. KG, 83512 Wasserburg  
Technikabteilung, Herr J. Bauer

Architekt: Arch.-Büro Tiedtke + Behringer, 83022 Rosenheim  
Herr Behringer, Tel.-Nr.: 08031/356453

Konstruktion: Stb.-Fertigteile mit Ortbetonausfachung

Ausführungszeit: März 2004 – August 2004

Auftragssumme: ca. 1.300.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau Bürogebäude HAMAMATU in Herrsching**

Auftraggeber: Fa. Hamamatsu Photonics Deutschland GmbH, 82211 Herrsching  
Herr Eggl, Tel.-Nr.: 08151/375-0

Architekt: a + p Architekten, 81377 München  
Herr Deubert, Tel.-Nr.: 089/7413030

Konstruktion: Gebäude aus 2 gleichgroßen 3-geschossigen Baukörpern mit eingeschobenen  
Zwischenbauteil; Gründung als Flachgründung d. tlw. verstärkten  
Bodenplatte aus wasserundurchlässigen Beton; Decken als Stb.-Flachdecken in  
Ortbeton geglättet; Obergeschosse in Stb.-Mauerwerk-Mischbauweise;  
Ausführungszeit für den Rohbau 3 ½ Monate

Ausführungszeit: März 2004 - August 2004

Auftragssumme: ca. 1.200.000,00 € netto

### **Projekt: Neubau Geschäfts- u. Bürogebäude, Georg-Wimmer-Ring in 85504 Zorneding**

Auftraggeber: GBV Humplmair GmbH  
Herr Hölzl, Tel.-Nr.: 089/4564080

Architekt: Architekten-Gesamtplaner Distler GmbH, 92318 Neumarkt i.d. Opf.  
Herr Distler, Tel.-Nr.: 09181/47430

Konstruktion: Schlüsselfertige Erstellung eines Einkaufszentrums mit 4 Läden, Büros  
und Fitnessstudio

Ausführungszeit: Juni 2004 – ca. Dezember 2004

Auftragssumme: ca. 4.000.000,00 € netto

## Referenzliste Abteilung Hochbau und Ingenieurbau

**Projekt:** Neubau einer Wohnanlage mit doppelstöckiger Tiefgarage in Unterhaching

Auftraggeber: Stefan und Michael Durach, 82008 Unterhaching

Architekt: AHG Architekten Haushofer & Gnadke, 81373 München  
Tel.: 089/743304040

Konstruktion: Konventioneller Rohbau mit Entwässerungsarbeiten auf sehr engem Baufeld mit doppelstöckiger Tiefgarage

Ausführungszeit: August 2004 – ca. Juli 2005  
Auftragssumme: ca. 3.100.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau Wohn- u. Geschäftshaus mit Gastronomie und Tiefgarage Kufsteiner Straße 14 – 18 in Rosenheim

Auftraggeber: Raiffeisenbank Rosenheim

Architekt: Arch.-Büro Blechschmidt + Partner, 83024 Rosenheim  
Herr Blechschmidt, Tel.: 08031/42061

Konstruktion: 6-geschossiges Gebäude einschl. Tiefgarage mit umfangreichen Baugrubensicherungsmaßnahmen, Spezialgründung, Kellergeschoss wasserdicht, inkl. einer Zufahrtsbrücke aus Stb.-Fertigteilen

Ausführungszeit: September 2003 – April 2004  
Auftragssumme: ca. 1.600.000,00 € netto

**Projekt:** Neubau Gästehaus Klinikum Starnberg  
(siehe Fotodokumentation – letzte Seite)

Auftraggeber: Kreiskrankenhaus Starnberg GmbH

Architekt: Grüner + Schnell + Partner, München  
Herr Schäfer, Tel.: 089/290097-0

Konstruktion: Massivbau in Betonschotterbauweise, UG / TG als weiße Wanne in WU-Beton, Gründung auf tragender, massiver Bodenplatte mit Voutenverstärkung und Bodenaustausch

Ausführungszeit: Juli – November 2003  
Auftragssumme: ca. 1.800.000,00 € netto